

# Info-Tag »Energetische Sanierungen von Eigentumswohnanlagen«

9. Oktober 2010  
10.00 bis 14.00 Uhr

BauindustrieZentrum Nürnberg-Wetzendorf  
Parlerstraße 67  
90425 Nürnberg-Wetzendorf

[www.energietag.info](http://www.energietag.info)

Technische Aspekte, Förderung und Finanzierung, Vorbereitung der Projekte und Projektdurchführung

Experten informieren über Planung, Bauausführung, Finanzierung und mögliche Umsetzung.



**Absender**

Vorname:

Familienname:

Straße und Hausnummer:

Postleitzahl und Ort:

Einfach ausfüllen und faxen  
an 0911 230-4466 oder zurücksenden.

Eine Gemeinschaftsveranstaltung vom:  
Bayerischer Bauindustrieverband e. V.  
Bayerische Ingenieurekammer-Bau  
Sparkasse Nürnberg  
und VBI Verband Beratender Ingenieure



VERBAND  
BERATENDER  
INGENIEURE



Bayerische  
Ingenieurekammer-Bau  
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Bitte  
ausreichend  
frankieren

Deutsche Post   
ANTWORT

Sparkasse Nürnberg  
PKM/G  
Lorenzer Platz  
90327 Nürnberg

# Hohe Energiekosten: Muss das sein? Und wenn ja, wie hoch?

Energie bestimmt unser tägliches Leben. Energie benötigen wir zum Leben ganz existenziell für Heizung und Warmwasser sowie zur Zubereitung unserer Speisen oder zur Ausübung unserer Arbeit.

Viele Immobilien stammen aus Zeiten, in denen der Energiepreis keine Rolle spielte. Man konnte es sich also leisten Fenster und Wände zu bauen, die auch die Umwelt mit Wärme versorgen. Obwohl aktuell die Energiepreise nicht mehr nur steigen ist doch jedem klar, dass man mit Geld schönere Dinge tun kann, als es zu verheizen. Ein zusätzlicher, angenehmer Effekt von energetischen Sanierungen ist, dass sich dabei die Wohnsituation deutlich verbessert. Das Objekt wird optisch aufgewertet, Kunststoff- und Aluminiumfenster benötigen zukünftig keinen regelmäßigen Anstrich mehr.

Viele Gründe also, sich nach Immobilien umzuschauen, die diesen Mehrwert in sich tragen und mit denen man die Kosten für die Energie (Nebenkosten) begrenzt. Egal also ob Sie in Ihrer Wohnung selber leben, diese vermieten oder an einen späteren Verkauf denken, Investitionen in energetische Sanierungsmaßnahmen zahlen sich aus. Jeder sollte darüber nachdenken, ob die Zeit nicht reif ist um entsprechende Maßnahmen umzusetzen. Die Rahmendaten dafür sind ideal:

- Die Zinsen sind so niedrig wie nie
- Die Technik ermöglicht Ergebnisse vergleichbar dem Neubaustandard
- Viele energetische Investitionen werden staatlich gefördert
- Wir blicken seit Jahren auf ein stabiles Preisniveau zurück.

## Programm:

- **10.00 Uhr** Dauer: ges. 40 Minuten  
Technische Grundlagen und aktueller Stand der rechtlichen Vorgaben  
  1. „Energieeinsparung - die Verordnung und bauliche Maßnahmen“  
Prof. Wolfgang Sorge, Ingenieurbüro für Bauphysik GmbH
  2. „Energetische Sanierung von Wohngebäuden – Motivation/Konzepte/Lösungen“  
Stefan Schierer, Müller BBM
- **10.45 Uhr** Dauer: ges. 30 Minuten  
Finanzierung und Förderung von energetischen Maßnahmen Besonderheiten:  
Die WEG als Kreditnehmer  
Referenten der Sparkasse Nürnberg
- **11.15 Uhr Pause**
- **11.45 Uhr** Dauer: 15 Minuten  
„Living Tower Lyoner 19“ – Bauablauf und Projektrealisierung einer Komplett-Sanierungs-Revitalisierung eines bestehenden Bürogebäudes zu einem modernen Wohnhochhaus.  
Dipl.-Ing.(FH) Frank Maier, HOCHTIEF Construction AG, formart Rhein-Main
- **12.10 Uhr** Dauer: 20 Minuten  
„Energiesparen für WEGs  
Praxis-Tipps zur Beschlussfassung, Planung und Umsetzung von Maßnahmen“  
Dipl.-Ing. FH Andrea Huss,  
Archi.Net Ingenieur-Service GmbH
- **12.30 Uhr Diskussionsforum**

## Ihre Anmeldung bitte bis 27.09.2010

Am „Informationstag über energetische Sanierungsmaßnahmen für Wohnimmobilien im Geschosswohnungsbau“ am 9.10.2010 von 10.00 bis 14.00 Uhr nehmen wir mit  Personen teil:

Name der Hausverwaltung, Wohnungseigentümergemeinschaft oder Wohnungsbaugenossenschaft

  

Ansprechpartner:

Frau  Herr

Vorname:

Familienname:

Funktion:

Straße und Hausnummer:

Postleitzahl und Ort:

E-Mail:

Telefonnummer:

Von dieser Veranstaltung haben Sie erfahren durch: